

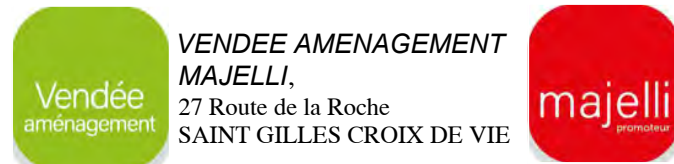


DÉPARTEMENT DE LA VENDÉE
COMMUNE DE CHALLANS

Lotissement "LE HAMEAU DES PINS"

Rue de la Poctière

MAITRISE D'OUVRAGE :



VENDEE AMENAGEMENT
MAJELLI,
27 Route de la Roche
SAINT GILLES CROIX DE VIE

ARCHITECTE :



ELCIMAI
Immeuble le Domino
184 rue Carnot
85300 CHALLANS

MAITRISE D'OEUVRE BET VRD:



AMEAS
19, Chemin du Pain Perdu
85300 CHALLANS
02.28.12.01.46
dupont.ameas@orange.fr

BE ENVIRONNEMENT :



OCE Environnement
Pôle active' océan
12 Pl. Galilée 85300 Challans
02 51 35 63 79 contact@be-oce.fr

LOT 83b

PLAN DE VENTE

Dossier : 18529 RA

Surface du lot : 259 m²

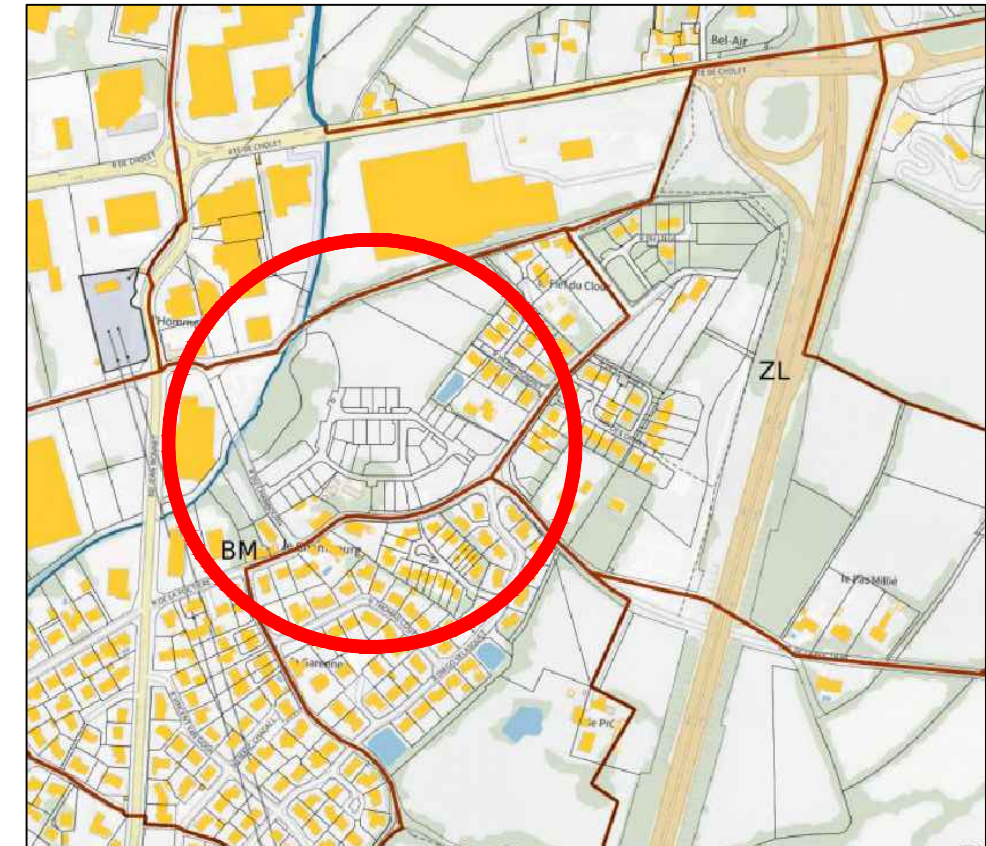
Surface de plancher maximale autorisée : 121 m²

Surface d'emprise au sol maximale autorisée : 129 m²

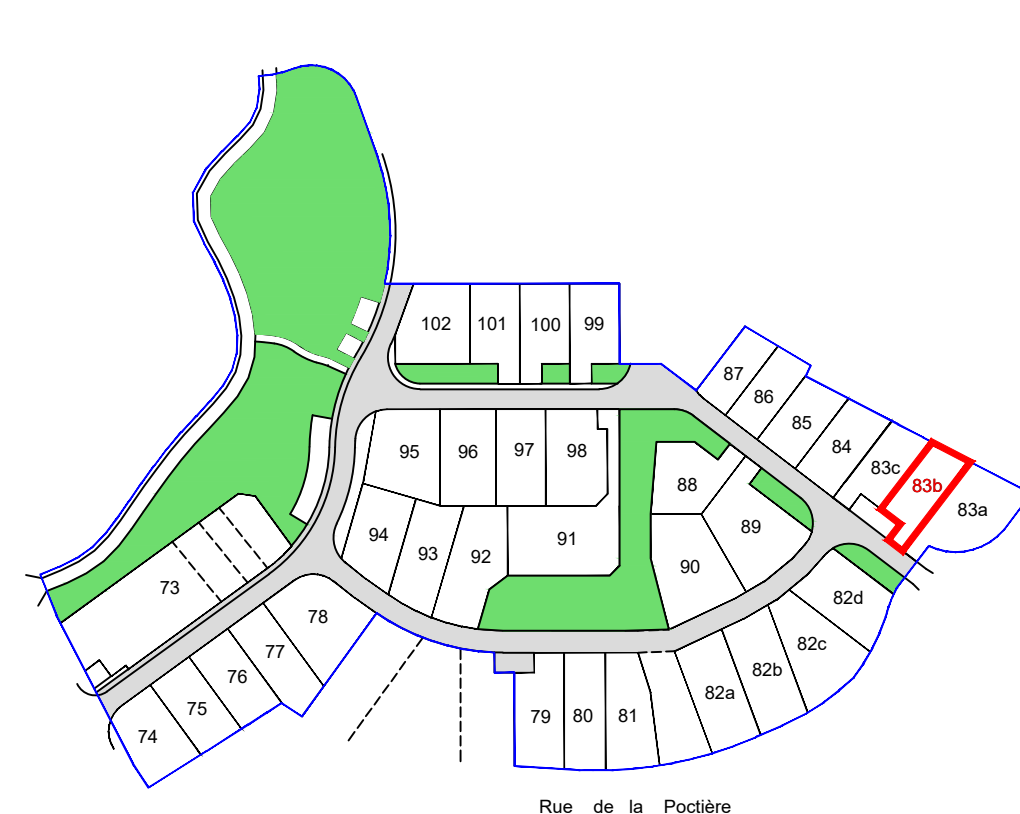
CADASTRE BM n° 315p

| Indice | Date | Modifications / Observations |
|--------|----------------|--|
| A | 27 / 09 / 2024 | Plan de vente provisoire en attente de la nouvelle numérotation cadastrale |
| | | |
| | | |

PLAN DE SITUATION

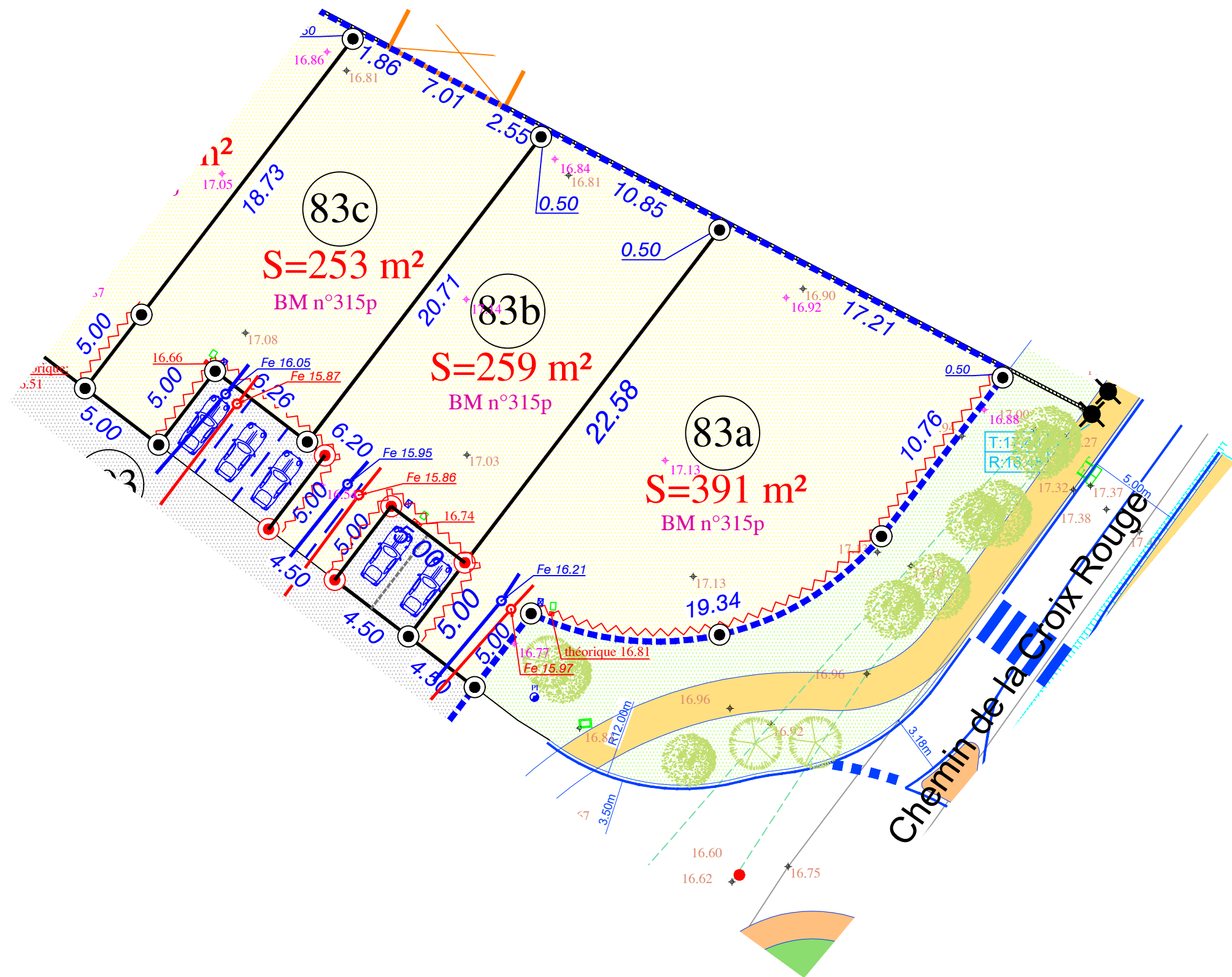
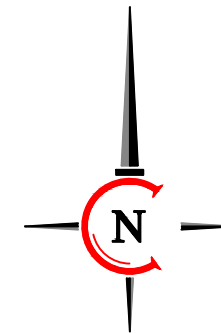


PLAN D'ENSEMBLE



PLAN INDIVIDUEL DU LOT

ECHELLE : 1/250e
0 10m



Légende

| | |
|--|--|
| | Périmètre du lotissement |
| | Nivellement avant travaux |
| | Nivellement après travaux |
| | Cadastre |
| | Borne nouvelle / existante |
| | Signe d'appartenance |
| | Projet bordure |
| | Lots cessibles |
| | Projet enrobé |
| | Projet espace vert |
| | Projet sablage / bi-couche |
| | EP suivant plan de récolement |
| | EU suivant plan de récolement |
| | coffrets élec. / tél. / aep suivant plan de récolement |
| | Projet éclairage |
| | Accès privés imposés |
| | Zone non Aedificandi |
| | Accès véhicule interdit |
| | Projet plantations / plots bois |