



**LEGENDE**

- Zones pouvant accueillir les constructions
- Retrait imposé pour l'implantation des constructions 35.00m de l'axe de la route départementale
- Accès interdit
- Accès conseillé Espace non clos 5.00m x 5.00m
- Accès obligatoire Espace non clos 4.00m x 10.00m
- Lots destinés à la construction
- Lot voirie
- Chaussée

Le Nivellement est rattaché au N.G.F. (I.G.N. 69 altitudes normales).  
 Alignement fourni le 09/04/2021 par la Commune de SAINT GILLES CROIX DE VIE (Dossier n° JPG/SH).  
 Alignement défini par "Considérant le fossé existant à l'alignement"  
 Plan établi suivant relevé d'état des lieux effectué le 15/04/2021 par Le Cabinet MILCENT-PETIT, SARL de Géomètre-expert.  
 Plan établi suivant relevé complémentaire effectué le 05/08/2024 par Le Cabinet MILCENT-PETIT, SARL de Géomètre-expert.  
 Plan établi suivant bornage contradictoire avec les riverains en date du 29/06/2004 par G. BERNARD, Géomètre-Expert (PV n° C5751-04280).  
 Plan établi suivant bornage contradictoire avec les riverains en date du 15/04/2021 par C. MILCENT, Géomètre-Expert (PV n° 20.285-1).  
 Le cadastre ne représente que graphiquement la propriété apparente. Il ne garantit en rien la superficie et les limites de propriété.  
 Les cotes et les superficies ne seront définitives qu'après bornage des lots.  
 Périmètre du Permis d'Aménager.

<h1>PLAN DE COMPOSITION</h1>		Géomètre - Maître d'oeuvre :		Maître d'ouvrage :		<b>COMMUNE DE SAINT GILLES CROIX DE VIE</b>		
		 <b>GÉOMÈTRE-EXPERT</b> <small>CONSEILLER VALORISER GARANTIR</small> 18 rue des Artisans 85800 ST GILLES CROIX DE VIE T 02 53 65 80 90 M geometre@milcent-petit.fr		 <b>SARL MAJELLI</b> 27 route de la Roche 85800 SAINT GILLES CROIX DE VIE T 06 75 12 50 01 M d.piquet@groupesatov.fr		<b>PERMIS D'AMÉNAGER</b> <b>" La Grange "</b>		
Date : Septembre 2024	Dossier : 24.161	M.L.	<b>PIÈCE N° PA 4</b>	SECTION :		PARCELLE(s) :	ECHELLE :	
				AX		35	1/500	