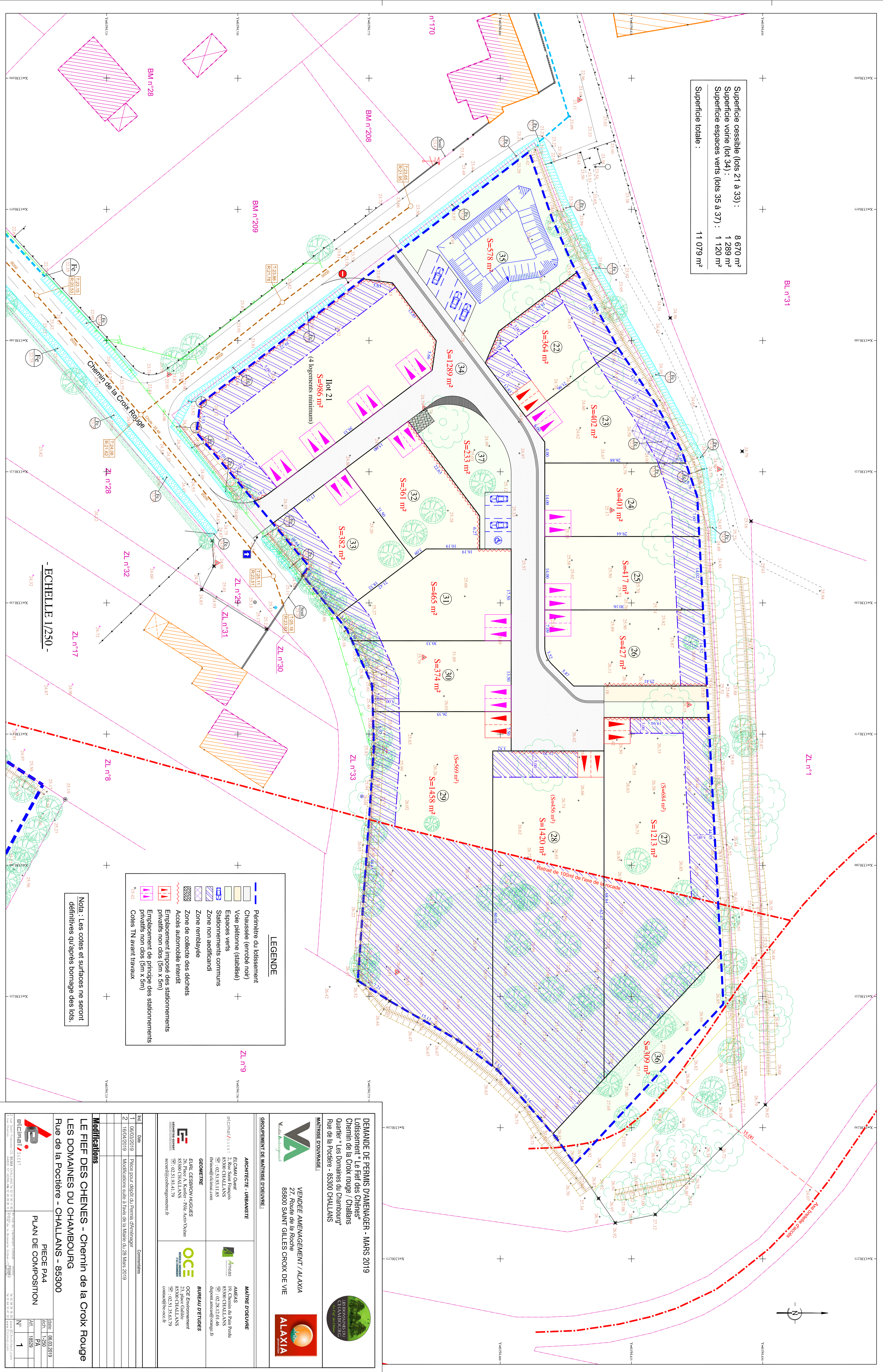


Superficie cessible (lots 21 à 33) : 8 670 m<sup>2</sup>  
 Superficie voirie (lot 34) : 1 289 m<sup>2</sup>  
 Superficie espaces verts (lots 35 à 37) : 1 120 m<sup>2</sup>  
 Superficie totale : 11 079 m<sup>2</sup>



**LEGENDE**

- Périmètre du lotissement
- Chaussées (emboîte noir)
- Voie piétonne (stabilisée)
- Espaces verts
- Stationnements communs
- Stationnements privés
- Zone non aedificandi
- Zone remblayée
- Zone de collecte des déchets
- Accès automobile interdit
- Emplacement imposé des stationnements privés non cloés (5m x 5m)
- Emplacement de principe des stationnements privés non cloés (5m x 5m)
- Cotes TN avant travaux

**Nota :** Les cotes et surfaces ne seront définitives qu'après bornage des lots.

**DEMANDE DE PERMIS D'AMENAGER - MARS 2019**  
 Lotissement "Le Fief des Chênes  
 Chemin de la Croix rouge / Challans  
 Quartier "Les Domaines du Challans"  
 Rue de la Poëtière - 85300 CHALLANS

**MAÎTRISE D'OUVRAGE :**  
 VENDEE AMENAGEMENT / ALAXIA  
 27 Route de la Roche  
 85600 SAINT GILES CROIX DE VIE

**ARCHITECTE - URBANISTE :**  
 ELICHAÏ OUAÏD  
 2 Rue Saint François  
 85300 CHALLANS  
 Tél : 02.51.91.11.85  
 elicai@elicai.com

**MAÎTRE D'OUVRAGE :**  
 AMEAS  
 19 Chemin de Piau Piau  
 85300 CHALLANS  
 Tél : 02.29.12.01.46  
 depot@ameas.fr

**GEOMETRE :**  
 GUY CESTREY / IUTGERS  
 26 Place K. Kender - 85300 CHALLANS  
 Tél : 02.51.91.91.79  
 gce@cestrey.com

**BUREAU D'ETUDES :**  
 OCE Environnement  
 85300 CHALLANS  
 Tél : 02.51.38.63.79  
 com@oce-env.com

**COMMUNES :**  
 1 85300 CHALLANS  
 2 85300 CHALLANS

**Modifications :**  
 LE FIEF DES CHÊNES - Chemin de la Croix Rouge  
 LES DOMAINES DU CHAMBOURG  
 Rue de la Poëtière - CHALLANS - 85300

**PIECE PA4  
 PLAN DE COMPOSITION**

DATE : 06.03.2019  
 N° : PA  
 N° : 18529  
 N° : 1